



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 28.02.2025. 08:58

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324167, LIŽNJAN

Broj ZK uložka: 679

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1392/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1261/2	Sveti Mihovil KUĆA, Ližnjan, Sveti Mihovil 2			58 58	
		UKUPNO:			58	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 30.08.2023.g. pod brojem Z-13803/2023 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 14.07.2023, zabilježu se da je za evidentiranu zgradu na kč. br. 1261/2 priložen akt i to Uporabna dozvola, izdana od strane Istarske županije, Grad Pula - Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za gradnju, klasa: UP/I-361-05/23-30/000063 Urbroj: 2163-18-06/2-23-0005 od 30.03.2023	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
	POLOMČIĆ BRANKO, OIB: 62320005996, ULICA CASTROPOLA - VIA CASTROPOLA 18, PULA 52100 PULA (POLA)	
1.9	Zaprimljeno 28.08.2023.g. pod brojem Z-13659/2023 ZABILJEŽBA, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA, POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKO VALENTA POD BROJEM OV-4231/2023 OD 28.08.2023, zabilježu se da je prijenos prava vlasništva sa imena LUCKY STONE j.d.o.o., OIB: 77844356413 obavljen radi osiguranja novčane tražbine zajmodavca Polomčić Branko, OIB: 62320005996 prema zajmoprimcu Laković Paolo, OIB: 17605418985 u iznosu od 115.000,00 EUR s krajnjim rokom dospjeća 29.12.2023. te ostalih uvjeta iz Sporazuma.	na 1 (1.8)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1			
2.1	Zaprimljeno 28.08.2023.g. pod brojem Z-13659/2023 ZABILJEŽBA, ZABRANA OTUĐENJA I/ILI OPTEREĆENJA NA TEMELJU PRAVNOG POSLA, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA, POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKO VALENTA POD BROJEM OV-4231/2023 OD 28.08.2023, zabilježuje se zabrana daljnjeg otuđenja ili daljnjeg opterećenja bez prethodne pisane suglasnosti fiducijarnog vjerovnika.		vezano uz B 1 (1.8)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2025.